



Утверждаю:  
И.о. директора ООО «УИ ЖКХ-2008»  
О.В.Климанова

## ПРОТОКОЛ № 2

**Выгрузки, оценки и сопоставления электронной заявки на участие в комиссионном отборе подрядных организаций на право заключения договора по содержанию общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008».**

г. Усть-Илимск

07 февраля 2024г. 10 час. 00 мин.

**Организатор комиссионного отбора:** Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Илимское жилищно-коммунальное хозяйство-2008».

**Предмет комиссионного отбора подрядных организаций:** право заключения договора подряда на ремонт и содержанию общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008».

**Место проведения заседания:** Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 21А кабинет № 302

Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Илимское жилищно-коммунальное хозяйство - 2008»

Сообщение о проведении настоящего комиссионного отбора было размещено на сайте Торговый Дом «ЕвроСибЭнерго» <https://www.eurosib-td.ru/> на право заключения договора подряда по ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008»:

<b>ЛОТ № 1</b> Внутренняя отделка подъездов МКД 1, 2, 9 мкр.	<b>Предельная стоимость по договору в рублях (за 2 года)</b>	
	<b>2 000 000,00</b>	
Вид работы	Единица измерения	Цена за 1 подъезд в руб.
Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 4-хквартирная площадка	1 подъезд	323 271,00
Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом без оборудования	1 подъезд	111 894,00
Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом с оборудованием	1 подъезд	151 946,00
Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 3-хквартирная площадка	1 подъезд	238 009,00
<b>ЛОТ № 2</b> Внутренняя отделка подъездов МКД 3, 4 мкр.	<b>Предельная стоимость по договору в рублях (за 2 года)</b>	
	<b>2 000 000,00</b>	
Вид работы	Единица измерения	Цена за 1 подъезд в руб.
Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 4-хквартирная площадка	1 подъезд	323 271,00
Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом без оборудования	1 подъезд	111 894,00
Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом с оборудованием	1 подъезд	151 946,00
Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 3-хквартирная площадка	1 подъезд	238 009,00
Внутренняя отделка 1 этажа в 14-ти этажном доме	1 подъезд	64 342,50

Со сроком выполнения работ с момента подписания договора по «31» декабря 2025 года

**На заседании присутствовали:**

**Председатель комиссии:**

- Климанова Оксана Владимировна – заместитель директора по производству ООО «УИ ЖКХ - 2008».

**Заместитель председателя конкурсной комиссии:**

- Абрамова Надежда Викторовна – начальник ПТО ООО «УИ ЖКХ – 2008»

**Члены комиссии:**



- Мищенко Оксана Андреевна – специалист по работе с дебиторской задолженностью ООО «УИ ЖКХ - 2008».

- Плясун Петр Николаевич – заместитель директора по безопасности ООО ЕвроСибЭнерго – гидрогенерация.

**Секретарь комиссии:**

- Бадаева Вера Викторовна – техник ПТО ООО «УИ ЖКХ-2008».

1. Процедура оценки заявок на участие в комиссионном отборе подрядных организаций проводится 06.02.2024 года начало 10 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 21А, каб № 302.

2. На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе были рассмотрены заявки следующих участников комиссионного отбора:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа	Организационно-правовая форма	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес	Номер контактного телефона
1	ООО «Велесстрой»	Общество с ограниченной ответственностью	666683, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, д. 5, кв. 43	666683, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Карла Маркса, д. 5, кв. 43	8(39535)61213 8(914)9370021
2	ООО «Санитас»	Общество с ограниченной ответственностью	666686, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Белградская, д. 12, кв. 154	666686, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Белградская, д. 12, кв. 154	8(950)1475509 8(902)1732278

3. Комиссия оценила заявки на участие в комиссионном отборе подрядных организаций в соответствии с критериями и порядком, указанными в сообщении о проведении комиссионного отбора и документации о комиссионном отборе и приняла решение:

**На ЛОТ № 1** - Выполнение работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов (Внутренняя отделка подъездов МКД 1, 2, 9 мкр.). Общая стоимость работ по лоту за 2 года – **2 000 000,00 руб.** (Два миллиона рублей) 00 коп. Подана 1 (одна) заявка на участие в комиссионном отборе подрядных организаций.

При выгрузке электронной заявки участник ООО «Санитас» снижение не дал.

Во время проведения конкурса заместитель директора по безопасности ООО «ЕвроСибЭнерго Плясун Петр Николаевич предложил участнику комиссионного отбора рассмотреть возможность дополнительного снижения стоимости цены. Участник комиссионного отбора сделал следующие снижения:

- Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 4-хквартирная площадка – 321 655,00 руб.

- Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом без оборудования – 111 335,00 руб.

- Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом с оборудованием – 151 186,00 руб.

- Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 3-хквартирная площадка – 236 819,00 руб.

От дальнейшего снижения ООО «Санитас» отказался.

**По ЛОТу № 1** присвоить первый номер и признать победителем комиссионного отбора ООО «Санитас». Заключить договор на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов (Внутренняя отделка подъездов МКД 1, 2, 9 мкр.) с заявленной общей стоимостью работ по лоту за два года – **2 000 000,00 руб.** (Два миллиона рублей) 00 коп.

Цена на отдельные виды работ определена Таблицей цен:

ЛОТ № 1 Внутренняя отделка подъездов МКД 1, 2, 9 мкр.		Предельная стоимость по договору в рублях (за 2 года)	
		2 000 000,00	
Вид работы	Единица измерения	Цена за 1 подъезд в руб.	



Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 4-хквартирная площадка	1 подъезд	321 655,00
Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом без оборудования	1 подъезд	111 335,00
Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом с оборудованием	1 подъезд	151 186,00
Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 3-хквартирная площадка	1 подъезд	236 819,00

Передать проект договора подряда на условиях, предложенных участником комиссионного отбора, в течение десяти рабочих дней после одобрения сделки высшим органом управления Общества.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

**На ЛОТ № 2** - Выполнение работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов (Внутренняя отделка подъездов МКД 3, 4 мкр.). Общая стоимость работ по лоту за 2 года – **2 000 000,00 руб.** (Два миллиона рублей) 00 коп. Подана 1 (одна) заявка на участие в комиссионном отборе подрядных организаций.

При выгрузке электронных заявок участник ООО «Велесстрой» снижение не дал.

Во время проведения конкурса заместитель директора по безопасности ООО «ЕвроСибЭнерго Плюсун Петр Николаевич предложил участнику комиссионного отбора рассмотреть возможность дополнительного снижения стоимости цены. Участник комиссионного отбора сделал следующие снижения:

- Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 4-хквартирная площадка – 320 000,00 руб.

- Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом без оборудования – 111 000,00 руб.

- Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом с оборудованием – 151 000,00 руб.

- Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 3-хквартирная площадка – 236 000,00 руб.

- Внутренняя отделка 1 этажа в 14-ти этажном доме – 64 000,00 руб.

От дальнейшего снижения ООО «Велесстрой» отказался.

**По ЛОТу № 2** присвоить первый номер и **признать победителем комиссионного отбора ООО «Велесстрой»**. Заключить договор на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов (Внутренняя отделка подъездов МКД 3, 4 мкр.) с заявленной общей стоимостью работ по лоту за 2 года – **2 000 000,00 руб.** (Два миллиона рублей) 00 коп.

Цена на отдельные виды работ определена Таблицей цен:

<b>ЛОТ № 2 Внутренняя отделка подъездов МКД 3, 4 мкр.</b>	<b>Предельная стоимость по договору в рублях (за 2 года)</b>	
	2 000 000,00	
<b>Вид работы</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Цена за 1 подъезд в руб.</b>
Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 4-хквартирная площадка	1 подъезд	320 000,00
Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом без оборудования	1 подъезд	111 000,00
Внутренняя отделка подъезда 5-ти этажный дом с оборудованием	1 подъезд	151 000,00
Внутренняя отделка подъезда 9-ти этажный дом с оборудованием 3-хквартирная площадка	1 подъезд	236 000,00
Внутренняя отделка 1 этажа в 14-ти этажном доме	1 подъезд	64 000,00

Передать проект договора подряда на условиях, предложенных участником комиссионного отбора, в течение десяти рабочих дней после одобрения сделки высшим органом управления Общества.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

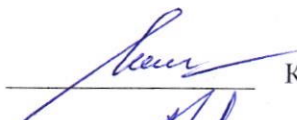
4. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе составлен в одном экземпляре, остаётся у заказчика с документацией о комиссионном отборе. Заказчик размещает протокол на сайте ТД «ЕвроСибЭнерго» <https://www.eurosib-td.ru>.

5. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего  
комиссионного отбора.

Время окончания заседания: 10 час. 30 мин.

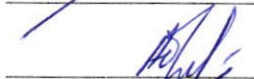
**Подписи:**

Председатель комиссии:



Климанова Оксана Владимировна

Заместитель председателя  
комиссии:

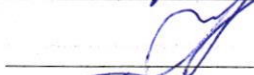


Абрамова Надежда Викторовна

Члены комиссии:

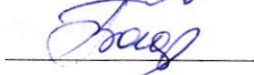


Мищенко Оксана Андреевна



Плясун Петр Николаевич

Секретарь комиссии:



Бадаева Вера Викторовна